



[zuidplashof@gmail.com](mailto:zuidplashof@gmail.com)  
[www.zuidplashof.nl](http://www.zuidplashof.nl)

## Nieuwsbrief 9

maart 2022

### Dit nummer

Voor u ligt de negende nieuwsbrief van de initiatiefgroep Zuidplashof. Dit is een extra nieuwsbrief in verband met de gemeenteraadsverkiezingen die deze maand worden gehouden.

### Inleiding

De afgelopen 4 jaar hebben we geprobeerd de politiek te enthousiasmeren voor ons project. Tot nu toe heeft dat niet tot resultaten geleid. Wel was er sprake van welwillendheid, maar in welwillendheid kunnen wij niet wonen. Daarom hebben wij nu, nu de gemeenteraadsverkiezingen voor de deur staan, in de verschillende partijprogramma's gezocht naar de standpunten met betrekking tot het ouderenbeleid, ouderenwoningen en speciale woonprojecten zoals het knarrenhof. Uit deze programma's kun je opmaken dat de politieke partijen bereid zijn om concrete stappen te ondernemen.

De voornemens zoals die in de woonvisie 2020 - 2025 verwoord zijn, zijn tot nu toe niet gerealiseerd. Daarom is het belangrijk om nu door te pakken en met een nieuw gevormde raad spijkers met koppen te slaan. Als de politieke wil er is, hoeft het niet lang meer te duren. Hopelijk kunnen onderstaande standpunten helpen om een goede keuze te maken.

### C.D.A

#### **Onder de kop "Krachtige dorpen" bij de letter G (: gevarieerd woningaanbod) lezen we het volgende:**

Wij vinden het belangrijk dat er een gevarieerd woonaanbod is, waardoor doorstroming aantrekkelijk wordt. Vooral voor starters en senioren moeten er meer woningen beschikbaar komen. Een concept voor seniorenwoningen zoals bijvoorbeeld de Knarrenhof zou zeker in dat plaatje passen binnen Zuidplas. Als senioren doorstromen geeft dat meer ruimte voor gezinnen die groter kunnen gaan wonen, die laten mogelijk een eengezinswoning achter die interessant is voor starters op de markt. Bij grotere projecten moet er voor alle doelgroepen gebouwd worden, juist om deze doorstroom een impuls te geven.

### Christenunie – SGP

#### **Thema 3 de kracht van .....bereikbaarheid en wonen**

In Moerkapelle, Moordrecht, Nieuwerkerk aan den IJssel en Zevenhuizen de focus leggen op inbreiding. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om de transformatie van leegstaande panden of nieuwbouw op plaatsen waar gebouwen leeg komen te staan. Deze plannen ontwikkelen we in samenspraak met omwonenden en andere belanghebbenden. Daarbij moeten de kaders die de gemeente heeft al bij de eerste gesprekken duidelijk zijn. Woningen te bouwen voor alle doelgroepen om jongeren en ouderen uit Zuidplas kansen te bieden in hun dorp te blijven wonen. Belangrijk daarbij is dat er in iedere wijk of buurt een diversiteit aan (levensloopbestendige) woningen is. Ook moeten er in ieder dorp vernieuwende woonvormen komen, zoals **collectieve woonvoorzieningen voor ouderen** en woningen waar ook informele of formele zorg kan worden geboden. Om te bereiken dat er voldoende woningen beschikbaar zijn voor inwoners moeten waar mogelijk, afspraken worden gemaakt met projectontwikkelaars en woningcorporaties.

## D'66

### **Wonen in Zuidplas hoofdstuk 9 , blz. 19**

De gemeente realiseert verder levensloopbestendig bouwen om zo flexibel, en dus voor de toekomst klaar te zijn.

Woonbehoeften veranderen en daar spelen we op in, maar wel in een dorps sfeer. We bouwen naar behoefte diverse typen duurzame woningen, zodat iedereen zich in Zuidplas thuis kan voelen. De gemeente steunt initiatieven voor alternatieve woningbouwvormen zoals tiny houses, drijvende huizen of een Knarrenhof ( blz. 20)

## **PvdA – Groen Links**

### **Ouderen moeten zeker zijn van goede zorg. ( hoofdstuk 11 blz.9)**

In onze samenleving komen steeds meer ouderen. Dit vraagt om een samenleving die we zodanig inrichten dat ouderen zo lang als zij willen in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen. Dit betekent, dat we ons inzetten voor levensbestendige woningen en voor het realiseren van wooncomplexen in “de stijl van een **Knarrenhof** “. Dit vraagt ook om gemeentelijke beleid dat mantelzorgers ondersteunt. Vanwege de toenemende gevallen van dementie is voldoende aandacht noodzakelijk voor bewustwording- en preventieve maatregelen waardoor er meer begrip ontstaat voor 10 de problematiek van dementerenden en hun naasten. Daarbij hoort ook dat we mogelijkheden bieden zodat zij ook zo lang mogelijk blijven deelnemen aan het maatschappelijke leven.

## **Nieuw Elan Zuidplas (NEZ)**

### **Ouderen en jongeren en anderen met een beperking, hulp- of zorgbehoefte**

.....Ouderen moeten de plaats in de samenleving kunnen innemen die zij wensen. NEZ wil stimuleren dat ouderen zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen in de eigen dorpen. Aangepaste of aan te passen woonruimte dient daarvoor beschikbaar te zijn. Ook moeten zij gebruik kunnen maken van winkelvoorzieningen in de buurt en voor hen toegankelijk (openbaar) vervoer.....

### **Wonen en bouwen**

.....Oudere bewoners die in hun woning willen blijven wonen, worden hiertoe in de gelegenheid gesteld, ongeacht of zij huurder of eigenaar zijn. Daarnaast staat NEZ open voor nieuwe ontwikkelingen en initiatieven op dit gebied, zoals kangoeroewoningen, Knarrehoven en tijdelijke woon- en zorgeenheden.

Bij woningbouw binnen de gemeente Zuidplas wordt uitgegaan van de principes van duurzaam, klimaatneutraal en levensloopbestendig bouwen.

De gemeente neemt initiatieven t.b.v. het verduurzamen van bestaande woningen ondersteunen dan wel moedigt minimaal aan.

## **SP**

### **Bouwen naar behoefte:**

- Voldoende betaalbare woningen voor ouderen, om doorstroming te bevorderen.
- Mogelijkheid bieden voor alternatieve woonvormen, zoals tiny houses en een knarrenhof, en zorgbuurthuizen.

## **VVD**

### **IV Waardevol samenleven**

4.1 met liefdevolle zorg

Veel inwoners blijven het liefst zo lang mogelijk in hun eigen wijk wonen. We zetten daarom in op het bouwen van levensloopbestendige woningen waar je goed oud kunt worden en woonvormen waar ouderen bij elkaar kunnen wonen. Zo kun je met ondersteuning zelfstandig blijven wonen.

Aanspreekpunt van de Zuidplashof:

Bertus Verbeek

Haakmos 34

2914 VB Nieuwerkerk a/d IJssel

06 3497 0827

E-mail en website:

[zuidplashof@gmail.com](mailto:zuidplashof@gmail.com)

[www.zuidplashof.nl](http://www.zuidplashof.nl)